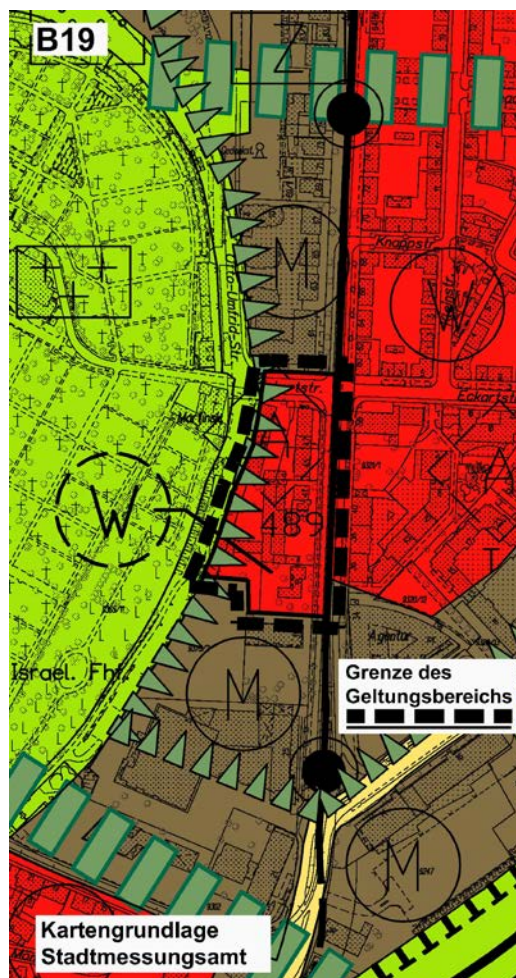


Anpassung des Flächennutzungsplans Stuttgart

Aufgrund von § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und § 74 Landesbauordnung (LBO) hat der Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart in seiner Sitzung am 11. April 2019 den Bebauungsplan Nordbahnhofstraße - Am Pragfriedhof (Stgt 271) im Stadtbezirk Stuttgart-Nord als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB als Satzung beschlossen. Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 16/17 vom 18. April 2019 ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Der Flächennutzungsplan (FNP) Stuttgart wurde gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB mit folgender Berichtigung angepasst:

Berichtigung Nr. B19 des Flächennutzungsplans Stuttgart Nordbahnhofstraße - Am Pragfriedhof im Stadtbezirk Stuttgart-Nord

Maßgebend ist die Planzeichnung des Amts für Stadtplanung und Stadterneuerung vom 31. März 2014.



Im wirksamen FNP Stuttgart war die Fläche innerhalb des Geltungsbereichs als Gemischte Baufläche (M-Fläche) dargestellt. Um die Ziele des Bebauungsplans Nordbahnhofstraße - Am Pragfriedhof (Stgt 271) realisieren zu können, wurde die Darstellung des Flächennutzungsplans innerhalb des Geltungsbereichs in Wohnbaufläche Umnutzung (W-Fläche) berichtigt.

Mit dieser Bekanntmachung wird die Berichtigung Nr. B19 des Flächennutzungsplanes Stuttgart wirksam.

Jedermann kann die Berichtigung während der Öffnungszeiten im Amt für Stadtplanung und Wohnen, Eberhardstraße 10 (Graf-Eberhard-Bau), EG, Zimmer 003, Planauslage, 70173 Stuttgart, einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Die Berichtigung kann auch im Internet unter www.stuttgart.de/oeffentlichkeitsbeteiligung unter Wirksame Flächennutzungsplanänderungen und Berichtigungen des Flächennutzungsplans abgerufen werden.

Öffnungszeiten der Planauslage des Amts für Stadtplanung und Wohnen:

montags bis freitags von 8.30 bis 12.30 Uhr und montags bis mittwochs von 14 bis 15.30 Uhr sowie donnerstags von 14 bis 17 Uhr. Der barrierefreie Zugang erfolgt über die Töpferstraße.

Das Amt für Stadtplanung und Wohnen ist mit dem öffentlichen Nahverkehr gut zu erreichen (z.B. S-Bahn-Haltestelle Stadtmitte, Bus- und Stadtbahnhaltestellen Rathaus).

Stuttgart, 29. April 2019

Bürgermeisteramt

In Vertretung: Peter Pätzold, Bürgermeister